

UZNESENIE č. 35/2018
zo zasadnutia OZ č. 4/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 03.05.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Berie na vedomie:

Určenie starostom

-zapisovateľky zasadnutia OZ zo dňa 03.05.2018.2018 Mgr. Zuzany Tomčíkovej
-overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ zo dňa 03.05.2018 Ing. Fronko a p. Repová

Volí:

Do návrhovej komisie zasadnutia OZ č. 4/2018 zo dňa 03.05.2018 Španko, Ing. Nickelová a Repová. Predseda Španko.

Prítomní: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko
Nepítomní: 3 - PhDr. J. Tomčík, Ing. L. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Za: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania:

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 36/2018
zo zasadnutia OZ č. 4/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 03.05.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

Program zasadnutia OZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
b) Voľba návrhovej komisie
c) Schválenie predloženého programu
3. Vyhodnotenie uznesení z OZ 3/2018 zo dňa 12.04.2018
4. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce pozemok parc. č. KN-E 1206 v k. ú. Svätý Kríž
5. Schválenie zámeny pozemkov

6. Zriadenie vecného bremena v časti „ohrady“
7. Rôzne
8. Záver

Prítomní: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko
Neprítomní: 3 - PhDr. J. Tomčík, Ing. L. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Za: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Schvaľuje:

Program zasadnutia OZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
b) Voľba návrhovej komisie
c) Schválenie predloženého programu
3. Vyhodnotenie uznesení z OZ 3/2018 zo dňa 12.04.2018
4. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce pozemok parc. č. KN-E 1206 v k. ú. Svätý Kríž
- 5. Doplnené znenie:** Schválenie zámeny a kúpy pozemkov
6. Zriadenie vecného bremena v časti „ohrady“
7. Rôzne
8. Záver

Prítomní: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko
Neprítomní: 3 - PhDr. J. Tomčík, Ing. L. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Za: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Dátum podpísania:

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 37/2018
zo zasadnutia OZ č. 4/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 03.05.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Berie na vedomie:

Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 3/2018 zo dňa 12.04.2018 s tým, že uznesenia zo zasadnutia OZ č. 3/2018 zo dňa 12.2018 boli splnené okrem uznesenia č. 29/2018, ktoré je potrebné zrušiť

Prítomní: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko
Neprítomní: 3 - PhDr. J. Tomčík, Ing. Ľ. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Vzali na vedomie: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania:

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 38/2018
zo zasadnutia OZ č. 4/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 03.05.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Ruší:

Uznesenie č. 29/2018 zo dňa 12.04.2018

Prítomní: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Španko
Neprítomní: 3 – Ing. Ľ. Tomčík, PhDr. J. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Za: 4 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, Ing. Ľ. Tomčík,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania:

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 39/2018
zo zasadnutia OZ č. 4/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 03.05.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

prevod nehnuteľného majetku obce podľa § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

pozemok p. č. 1206 v registri „E“, druh pozemku: trvale trávnaté plochy o výmere 17 493 m², v k. ú. Svätý Kríž, zapísaná na LV obce č. 1050 vo vlastníctve Obce Svätý Kríž

Záujemcovi: AGRO-INVEST AR, s. r. o., Palugyayho 896, 031 01 Liptovský Mikuláš,
IČO: 36426776, DIČ: 2021942362

Za cenu: 4,72 €/m², celková cena 82 567 €

Splatnosť kúpnej ceny do 15.05.2018

Poplatky za vypracovanie kúpnej zmluvy a poplatky súvisiace so zápisom na kataster nehnuteľností znáša kupujúci

Prítomní: 5 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, PhDr. J. Tomčík, Španko
Nepítomní: 2 – Ing. L. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Za: 5 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, PhDr. J. Tomčík, Španko
Proti: 0
Zdržal sa: 0

čím bola splnená zákonná podmienka – súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov

Dátum podpísania: 07.05.2018

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 40/2018
zo zasadnutia OZ č. 4/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 03.05.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Obecné zastupiteľstvo:

1./ Berie na vedomie nasledovné skutočnosti:

a/ uznesením obecného zastupiteľstva obce Svätý Kríž č. 34/2018 zo dňa 12.04.2018 obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prevodu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Svätý Kríž, vedených na liste vlastníctva č. 355 pre k. ú. Svätý Kríž spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa;

b/

uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení zámeru prevodu nehnuteľností spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Svätý Kríž dňa 12.04.2018 a na internetovej stránke obce dňa 12.04.2018;

na základe čoho obecné zastupiteľstvo obce Svätý Kríž

2./ Vyhlasuje:

že za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje nasledovné skutočnosti:

*„Obec Svätý Kríž je v lokalite „Pažitie“ okrem iného výlučným vlastníkom pozemku **parc. C KN č. 1157/19** o výmere 296 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 355.*

*Z dôvodu vytvorenia nového stavebného obvodu vrátane pozemku na miestnu komunikáciu a vytvorenia funkčných budúcich stavebných pozemkov, s ktorými bude môcť obec disponovať ako vlastník je potrebné vykonať zámenu vyššie uvedeného pozemku obce **parc. C KN č. 1157/19** za pozemky vo vlastníctve p. Anny Oriechikovej, Svätý Kríž č. 68, a to pozemok **parc. C KN č. 1153/12** o výmere 20 m², druh pozemku: orná pôda, pozemok **parc. C KN č. 1153/16** o výmere 175 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a **parc. C KN č. 1153/19** o výmere 61 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúce sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedené Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 551.*

*Zároveň je potrebné pre účely vybudovania budúcej miestnej komunikácie odkúpiť od p. Anny Oriechikovej jej pozemok **parc. C KN č. 1153/15** o výmere 185 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúci sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 551;“*

vzhľadom k tomu obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

3./ Schvaľuje:

prevod nehnuteľného majetku obce spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to:

1. zámenu

1.1. nehnuteľnosti – pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 355 ako:

- pozemok parc. **C KN č. 1157/19** o výmere 296 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty;

1.2. za nehnuteľnosti – pozemky vo výlučnom vlastníctve Anny Oriechikovej, nachádzajúce sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedené Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 551 ako:

- pozemok **parc. C KN č. 1153/12** o výmere 20 m², druh pozemku: orná pôda;
- pozemok **parc. C KN č. 1153/16** o výmere 175 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty;
- pozemok **parc. C KN č. 1153/19** o výmere 61 m², druh pozemku: orná pôda;

2. zároveň obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu pozemku **parc. C KN č. 1153/15** o výmere 185 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 551 za cenu 1,- EUR.

Prítomní: 5 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, PhDr. J. Tomčík, Španko

Neprítomní: 2 – Ing. L. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Za: 5 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, PhDr. J. Tomčík, Španko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

čím bola splnená zákonná podmienka – súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov

Dátum podpísania:

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 41/2018
zo zasadnutia OZ č. 4/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 03.05.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

OZ schvaľuje podmienky zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na častiach pozemkov parc. č. KN-C 295/1, KN-E 2947/1, 2946, 2909/1 v k. ú. Svätý Kríž o predpokladanej výmere 2585 m² v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, pre realizáciu stavby „Svätý Kríž – Ohrady- Rozšírenie NNk“ za jednorazovú odplatu vo výške 1 €. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 3 rokov po realizácii stavby.

Prítomní: 5 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, PhDr. J. Tomčík, Španko
Neprítomní: 2 – Ing. L. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Za: 5 – Ing. Fronko, Ing. Nickelová, Repová, PhDr. J. Tomčík, Španko
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Dátum podpísania:

Vladimír Feketík
starosta