

UZNESENIE č. 70/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Berie na vedomie:

Určenie starostom

-zapisovateľky zasadnutia OZ zo dňa 25.07.2018 Mgr. Zuzany Tomčíkovej
-overovateľov zápisnice zo zasadnutia OZ zo dňa 25.07.2018 PhDr. J. Tomčík a Ing. Ľ. Tomčík

Volí:

Do návrhovej komisie zasadnutia OZ č. 7/2018 zo dňa 25.07.2018 p. Repová, Ing. Nickelová a Mgr. P. Tomčík. Predseda p. Repová

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 71/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

Program zasadnutia OZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
b) Voľba návrhovej komisie
c) Schválenie predloženého programu
3. Vyhodnotenie uznesení z OZ 6/2018 zo dňa 27.06.2018
4. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Svätý Kríž na II. polrok 2018 - schválenie

5. Návrh VZN č. 3/2018, ktorým sa zrušujú neplatné a neúčinné VZN
6. Návrh VZN č. 4/2018 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky v zariadení služieb
7. Dohoda o zaplattení náhrady trov konania v splátkach medzi MKM REMONT, s. r. o. – Obec Svätý Kríž
8. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením
9. Schválenie zámeny a kúpy pozemkov - Zuzaniak/Skubík – Obec Svätý Kríž
10. Schválenie prevodu ČOV TURBO 125 BP Galovany
11. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce – nebytový priestor v budove s. č. 16 - Veselovský
12. Dohoda o odkúpení pozemkov - pre bytové domy s. č. 101 a 102
13. Rôzne
14. Záver

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schvaľuje:

Zmenu poradia bodov programu nasledovne: bod č. 10 za bod č. 4 a bod č. 12 za bod č. 5

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schvaľuje:

Doplnenie programu – bodu: Návrh odmeny hlavnej kontrolórke obce

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Schvaľuje:

Doplnený a upravený Program rokovania Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
b) Voľba návrhovej komisie
c) Schválenie predloženého programu
3. Vyhodnotenie uznesení z OZ 6/2018 zo dňa 27.06.2018
4. **Zmena poradia:** Schválenie prevodu ČOV TURBO 125 BP Galovany
5. **Zmena poradia:** Dohoda o odkúpení pozemkov - pre bytové domy s. č. 101 a 102
6. Návrh VZN č. 4/2018 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky v zariadení služieb
7. Dohoda o zaplatení náhrady trov konania v splátkach medzi MKM REMONT, s. r. o. – Obec Svätý Kríž
8. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením
9. Schválenie zámeny a kúpy pozemkov - Zuzaniak/Skubík – Obec Svätý Kríž
10. **Zmena poradia:** Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Svätý Kríž na II. polrok 2018 - schválenie
11. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce – nebytový priestor v budove s. č. 16 - Veselovský
12. **Zmena poradia:** Návrh VZN č. 3/2018, ktorým sa zrušuje VZN č. 2/1992 o verejnom poriadku v obci Svätý Kríž
13. **Doplnené:** Návrh odmeny hlavnej kontrolórky obce
14. Rôzne
15. Záver

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 72/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Berie na vedomie:

Vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 6/2018 zo dňa 27.06.2018 s tým, že uznesenia zo zasadnutia OZ č. 6/2018 zo dňa 27.06.2018 boli splnené

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Vzali na vedomie: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v. r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 73/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zrušenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení schváleného uznesením OZ č.63/2018 zo dňa 27.06.2018

Nehnutelný majetok: ČOV TURBO 125 BP Galovany bez súpisného čísla
s príslušnou kanalizáciou, na parc. č. KN-C 494/4 v k. ú.
Galovany, vedenej na LV 1122, ktorej výlučným
vlastníkom je Obec Svätý Kríž

Záujemcovi: EKO-SERVIS LM, s. r. o., Bellova 14/87, 031 01 Liptovský -
Mikuláš, IČO: 36013161

Za cenu: 1000 €

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v tomto prípade považuje:

Na uvedenú ČOV bol zverejnený zámer predat' tento nehnuteľný majetok obce priamym predajom, avšak žiadny záujemca na kúpu sa neprihlásil. Bola oslovená obec Galovany, ktorá neprejavila záujem o kúpu tejto ČOV a taktiež LVS, ktorá taktiež nemala záujem o kúpu ČOV. ČOV Galovany je pre obec nefunkčný a nepotrebný majetok. A tým, že ČOV Galovany nie je uvedená do prevádzky, hodnota majetku rýchlo klesá. Jedná sa o nevyužitelný, rizikový, nefunkčný majetok pre obec Svätý Kríž

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 74/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Nehnutel'ný majetok:

ČOV TURBO 125 BP Galovany bez súpisného čísla s príslušnou kanalizáciou, na parc. č. KN-C 494/4 v k. ú. Galovany, vedenej na LV 1122, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Svätý Kríž

Záujemcovi:

Obec Galovany, Galovany 67, 032 11 Svätý Kríž, IČO: 00315184

Za cenu: 1 161,74 €

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v tomto prípade považuje:

Na uvedenú ČOV bol zverejnený zámer predat' tento nehnuteľný majetok obce priamym predajom, avšak žiadny záujemca na kúpu sa neprihlásil. Bola oslovená obec Galovany, ktorá v predchádzajúcom období neprejavila záujem o kúpu tejto ČOV a taktiež LVS, ktorá taktiež nemala záujem o kúpu ČOV. ČOV Galovany je pre obec Svätý Kríž nefunkčný a nepotrebný majetok. A tým, že ČOV Galovany nie je uvedená do prevádzky, hodnota majetku rýchlo klesá. Jedná sa o nevyužitelný, rizikový, nefunkčný majetok pre obec Svätý Kríž. Obec Galovany má aj z morálneho a funkčného hľadiska prednostné právo na získanie tohto majetku do svojho vlastníctva.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

čím bola splnená zákonná podmienka – súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 75/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Svätý Kríž na II. polrok 2018 a poveruje kontrolórku vykonaním kontrol

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

Zasadnutie OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Uznáva sa:

Na VZN č. 4/2018 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky v zariadení služieb (viď príloha)

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

čím bola splnená zákonná podmienka na prijatie nariadenia – súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 76/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

1./ berie na vedomie nasledovné skutočnosti:

uznesením obecného zastupiteľstva obce Svätý Kríž č. 61/2018 zo dňa 27.06.2018 obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prevodu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Svätý Kríž, vedených na liste vlastníctva č. 355 pre k. ú. Svätý Kríž o celkovej výmere 1656 m² spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za pozemky vedené na liste vlastníctva č. 567, k. ú. Svätý Kríž o celkovej výmere 1659 m², ako aj zámer kúpy pozemku parc. CKN č. 1153/1 o výmere 303 m² – orná pôda, k. ú. Svätý Kríž, vedeného na liste vlastníctva č. 567 za kúpnu cenu 1,- EUR;

b/

uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení zámeru prevodu nehnuteľností spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Svätý Kríž dňa 06.07.2018 a na internetovej stránke obce dňa 06.07.2018;

na základe čoho obecné zastupiteľstvo obce Svätý Kríž

2./ vyhlasuje:

že za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje nasledovné skutočnosti:

*„Obec Svätý Kríž je výlučným vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, lokalita „Pažitie“, vedených Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 355, a to pozemku **parc. C KN č. 1153/12** o výmere 20 m², druh pozemku: orná pôda, **parc. C KN č. 1153/19** o výmere 61 m², druh pozemku: orná pôda, **parc. C KN č. 1157/17** o výmere 846 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, **parc. C KN č. 1157/74** o výmere 695 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty a **parc. C KN č. 2935/11** o výmere 34 m², druh pozemku: ostatné plochy.*

*Z dôvodu vytvorenia nového stavebného obvodu vrátane pozemku na miestnu komunikáciu a vytvorenia funkčných budúcich stavebných pozemkov, s ktorými bude môcť obec disponovať ako vlastník je potrebné vykonať zámenu vyššie uvedených pozemkov obce **parc. C KN č. 1153/12**, **parc. C KN č. 1153/19**, **parc. C KN č. 1157/17**, **parc. C KN č. 1157/74** a **parc. C KN č. 2935/11** za pozemky vo vlastníctve p. Vladimíra Skubíka a Ivana Zuzaniaka, nachádzajúce sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedené Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 567, a to pozemok **parc. C KN č. 1153/4** o výmere 637 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, **parc. C KN č. 1153/5** o výmere 538 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, **parc. C KN č. 1153/10** o výmere 317 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, **parc. C KN č. 1153/11** o výmere 32 m², druh pozemku: orná pôda, **parc. C KN č. 1153/17** o výmere 135 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty*

*Zároveň je potrebné pre účely vybudovania budúcej miestnej komunikácie odkúpiť od Vladimíra Skubíka a Ivana Zuzaniaka pozemok **parc. C KN č. 1153/1** o výmere 303 m², druh*

pozemku: orná pôda, nachádzajúci sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 567.“

vzhľadom k tomu obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

3./ schvaľuje:

prevod nehnuteľného majetku obce spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to:

1. zámenu

1.1. nehnuteľností – pozemkov vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, nachádzajúcich sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedených Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 355 ako:

- pozemok parc. **C KN č. 1153/12** o výmere 20 m², druh pozemku: orná pôda;
- pozemok parc. **C KN č. 1153/19** o výmere 61 m², druh pozemku: orná pôda;
- pozemok parc. **C KN č. 1157/17** o výmere 846 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty;
- pozemok parc. **C KN č. 1157/74** o výmere 695 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty;
- pozemok parc. **C KN č. 2935/11** o výmere 34 m², druh pozemku: ostatné plochy;

o celkovej výmere 1656 m²;

1.2. za nehnuteľností – pozemky vo podielovom spoluvlastníctve Vladimíra Skubíka a Ivana Zuzaniaka, nachádzajúce sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedené Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 567 ako:

- pozemok **parc. C KN č. 1153/4** o výmere 637 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty;
- pozemok **parc. C KN č. 1153/5** o výmere 538 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty;
- pozemok **parc. C KN č. 1153/10** o výmere 317 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty;
- pozemok **parc. C KN č. 1153/11** o výmere 32 m², druh pozemku: orná pôda;
- pozemok **parc. C KN č. 1153/17** o výmere 135 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty;

o celkovej výmere 1659 m².

Zámena pozemkov bude realizovaná bez vzájomného finančného vyrovnania.

2. zároveň obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu pozemku **parc. C KN č. 1153/1** o výmere 303 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš,

katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 567 v podielovom spoluvlastníctve Vladimíra Skubíka a Ivana Zuzaniaka za cenu 1,- EUR v prospech kupujúceho – Obce Svätý Kríž.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

čím bola splnená zákonná podmienka – súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 77/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ číslo 1208/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 188 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedenej na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemku do spoluvlastníctva vlastníkov bytov v bytovom dome s. č. 101, vedeného na liste vlastníctva č. 950, k. ú. Svätý Kríž, postaveného na pozemku parcely registra „C“ číslo 1208/2,

v podieloch zodpovedajúcich podielom vlastníkov bytov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:

Vlastník	Adresa	Spoluvlastnícky podiel
Matej Lúčan	032 11 Svätý Kríž č. 101	5959/21667
Adriana Oračková	032 11 Svätý Kríž č. 102	9524/21667
Lubomír Nemeč Eva Nemečová	obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž č. 102	spoločný spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6184/21667

Za cenu: 10 €/m²

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 78/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ číslo 1208/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 188 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedenej na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemku do spoluvlastníctva vlastníkov bytov v bytovom dome s. č. 102, vedeného na liste vlastníctva č. 947, k. ú. Svätý Kríž, postaveného na pozemku parcely registra „C“ číslo 1208/3,
v podieloch zodpovedajúcich podielom vlastníkov bytov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu:

Vlastník	Adresa	Spoluvlastnícky podiel
Peter Benčo <i>(vlastník bytu v podiele 1/2)</i>	Stodolova 1895/5 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto	spoločný spoluvlastnícky podiel o veľkosti 9520/28384
Andrej Benčo <i>(vlastník bytu v podiele 1/2)</i>	032 12 Dúbrava č. 549	
Miroslav Oračko Dana Oračková	obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž č. 102	spoločný spoluvlastnícky podiel o veľkosti 9334/28384
Jozef Holčiak Mária Holčiaková	obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž č. 102	spoločný spoluvlastnícky podiel o veľkosti 9530/28384

Za cenu: 10 €/m²

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 79/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ číslo 1208/9, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 17 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedenej na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Ľubomír Nemeč a Eva Nemečová, obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž 101

ako vlastníkom stavby – hospodárskej budovy, vedenej na liste vlastníctva č. 953, k. ú. Svätý Kríž, stojacej na parcele registra „C“ číslo 1208/9.

Za cenu: 5 €/m², celkov cena 85,00 €.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Nepřítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v..r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 80/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ číslo 1208/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 17 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedenej na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemku do výlučného vlastníctva: Matej Lúčan, bytom 032 11 Svätý Kríž 101

ako vlastníkovi stavby s. č. 86, vedenej na liste vlastníctva č. 951, k. ú. Svätý Kríž, stojacej na parcele registra „C“ číslo 1208/8.

Za cenu: 5 €/m², celková cena 85,00 €.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 81/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ č. 1208/7, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 17 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedenej na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemku do výlučného vlastníctva: Adriana Oračková, bytom 032 11 Svätý Kríž 102

ako vlastníčkovi stavby s. č. 85, vedenej na liste vlastníctva č. 952, k. ú. Svätý Kríž, stojacej na parcele registra „C“ číslo 1208/7.

Za cenu: 5 €/m², celková cena 85,00 €.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Nepřítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 82/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ číslo 1208/6, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 17 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedenej na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Miroslav Oračko a Dana Oračková, obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž 102

ako vlastníkom stavby s. č. 84, vedenej na liste vlastníctva č. 949, k. ú. Svätý Kríž, stojacej na parcele registra „C“ číslo 1208/6.

Za cenu: 5 €/m², celková cena 85,00 €.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Nepřítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 83/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ číslo 1208/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 17 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedenej na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemku do podielového spoluvlastníctva:

Peter Benčo, bytom Stodolova 1895/5, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto v podiele 1/2 k celku;

Andrej Benčo, bytom 032 12 Dúbrava č. 549 v podiele 1/2 k celku

ako vlastníkom stavby s. č. 83, vedenej na liste vlastníctva č. 948, k. ú. Svätý Kríž, stojacej na parcele registra „C“ číslo 1208/5.

Za cenu: 5 €/m², celková cena 85,00 €.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Nepřítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 84/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ číslo 1208/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 17 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedenej na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Jozef Holčiak a Mária Holčiaková, obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž 102

ako vlastníkom stavby s. č. 82, vedenej na liste vlastníctva č. 996, k. ú. Svätý Kríž, stojacej na parcele registra „C“ číslo 1208/4.

Za cenu: 5 €/m², celková cena 85,00 €.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Nepřítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 85/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce:

pozemok parcela registra „C“ číslo 1208/15, druh pozemku: trvalé trávne porasty o výmere 1094 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 a číslo 2946 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedených na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

a

pozemok parcela registra „C“ číslo 1206/57, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia o výmere 27 m², v k. ú. Svätý Kríž, ktorý vzniká v zmysle Geometrického plánu č. 44026595-40/2018 z pôvodnej parcely registra „E“ číslo 1209 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, vedených na liste vlastníctva č. 1050, k. ú. Svätý Kríž

spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

predajom pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa do podielového spoluvlastníctva jednotlivým vlastníkom bytov v obytnom dome s. č. 101 a s. č. 102 v k. ú. Svätý Kríž v nasledovných spoluvlastníckych podieloch

Vlastník	Adresa	Spoluvlastnícky podiel
Matej Lúčan	032 11 Svätý Kríž č. 101	1/6
Adriana Oračková	032 11 Svätý Kríž č. 102	1/6
Lubomír Nemeč Eva Nemečová	obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž č. 102	spoločný spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6
Peter Benčo <i>(vlastník bytu v podiele 1/2)</i>	Stodolova 1895/5 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto	spoločný spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6
Andrej Benčo <i>(vlastník bytu v podiele 1/2)</i>	032 12 Dúbrava č. 549	
Miroslav Oračko Dana Oračková	obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž č. 102	spoločný spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6
Jozef Holčiak Mária Holčiaková	obaja spoločne bytom 032 11 Svätý Kríž č. 102	spoločný spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/6

Za cenu: 5 €/m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky parcely registra „C“ číslo 1208/15 a 1206/57 sú určené na prístup k bytovým domom s. č. 101 a s. č. 102, ako aj k hospodárskym budovám vedených na listoch vlastníctva č. 996, 948, 949, 952, 951, 953, všetko v k. ú. Svätý Kríž. Obec Svätý Kríž vysporiadava majetkové vzťahy s vlastníkmi bytov v bytových domoch s. č. 101 a s. č. 102 a hospodárskych budov tak, že pozemky pod stavbami prevádza do vlastníctva vlastníkov stavieb. Prevodom pozemkov parcely registra „C“ číslo 1208/15 a 1206/57 sa umožní vlastníkom stavieb prístup k ich nehnuteľnostiam, pričom pre Obec Svätý Kríž nie sú tieto pozemky funkčne využiteľné.
pričom pričom pričom pre Obec Svätý Kríž nie sú tieto pozemky inak funkčne využiteľné.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík
Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.

Vladimír Feketík
starosta

UZNESENIE č. 86/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Nehnutel'ny majetok: nebytový priestor v budove s. č. 16, na prízemí o výmere 19,78 m², nachádzajúci sa v k. ú. Svätý Kríž. Vedený na LV obce č. 355 vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž na parc. č. 523 v k. ú Svätý Kríž

Záujemcovi: Ján Veselovský, Svätý Kríž 47, 032 11 Svätý Kríž

Za účelom: chovu anduliek bez využitia energií. Prípadné povolenia, nie sú predmetom nájmu.

Za cenu: nájomná zmluva na dobu neurčitú s tým, že nájom je vo výške **10 € /1 mesiac** (bez energií). Nájomca nebude v prenajatom priestore využívať energie.

Za prípad hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži v tomto prípade považuje tieto skutočnosti:

- jedná sa o nevyužívanú budovu a priestory obce, ktoré sú momentálne nevyužívané a chátrajú.

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

čím bola splnená zákonná podmienka – súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

**Zasadnutie OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Uznáša sa:

Na VZN č. 3/2018, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/1992 o verejnom poriadku v obci Svätý Kríž (viď príloha)

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

čím bola splnená zákonná podmienka na prijatie nariadenia – súhlas 3/5 väčšiny prítomných poslancov

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta

**UZNESENIE č. 87/2018
zo zasadnutia OZ č. 7/2018 Obce Svätý Kríž
zo dňa 25.07.2018**

Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži:

Schvaľuje:

v zmysle zákona 369/1990 o obecnom zriadení Z. z. v znení neskorších predpisov podľa § 18c ods. 5, mesačnú odmenu hlavnej kontrolórky obce vo výške 30 % z mesačného platu hlavného kontrolóra s účinnosťou od 1.7.2018

Prítomní: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Neprítomní: 1 – Španko

Za: 6 – Ing. Nickelová, Ing. Fronko, Repová, PhDr. J. Tomčík, Ing. Tomčík, Mgr. P. Tomčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpísania: 03.08.2018

v.r.
Vladimír Feketík
starosta