

Obec Svätý Kríž

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Svätom Kríži č. 9/2016 dňa 15.11.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

k bodu 1: Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta Vladimír Feketík, privítal prítomných poslancov OZ, hlavnú kontrolórku obce, zamestnancov obce. Konštatoval, že sú prítomní 7 poslanci a OZ je uznášania schopné – Ing. Fronko, Matejka, Ing. Nickelová, Repová, Španko, Ing. Tomčík, Mgr. Tomčík. Neprítomní. 0.

k bodu 2: a/ Starosta určil za zapisovateľku zápisnice zamestnankyňu obce Mgr. Zuzanu Tomčíkovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Tomčík a Španko.

b/ Starosta do návrhovej komisie navrhol poslancov Ing. Nickelová, Mgr. Tomčík, Matejka. Za predsedu komisie navrhol Ing. Nickelová. Starosta nechal o návrhu hlasovať. S návrhom súhlasili všetci 7 prítomní poslanci. Navrhnutí členovia a predseda boli jednomyselne zvolení.

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti:0

Zdržal sa: 0

16.21 hod.

c/Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Svätý Kríž – schválenie

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Kontrolórka informovala, že obec má prijaté Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ale kvôli súčasnej situácii je potrebné ich doplniť. Vysvetlila poslancom, že momentálne prebieha súdny spor s bývalým starostom Dušanom Matejkom o pohľadávku obce vo výške 3319,39 € za bezbariérový byt, na ktorý obec dostala nenávratný finančný príspevok zo ŠFRB, ale následne už tento bezbariérový byt nebol realizovaný. Obec v zastúpení starostu Vladimíra Feketíka upovedomila ŠFRB na nedodanie kuchynských liniek a sporákov v 30 bytovej jednotke s. č. 198. Na základe toho bola ŠFRB vykonaná kontrola na všetky bytové domy. Na základe vykonanej kontroly bolo zistené nezrealizovanie bezbariérového bytu v 6 bytovej jednotke s. č. 193 pri základnej škole. V protokole z vykonanej kontroly boli spísané kontrolné zistenia. Následne na to bola obci doručená dohoda zo ŠFRB o vrátenie neoprávnené použitých finančných prostriedkov na bezbariérový byt a na základe toho musela obec finančné prostriedky vo výške 3319,39 € ŠFRB vrátiť. Obec nemohla túto dohodu nepodpísať, pretože k tejto suma by nám ŠFRB ešte mohol pripočítať úrok 0,02 % za každý deň. Nakoľko však obec nemala finančné prostriedky uzavrela so ŠFRB splátkový kalendár. Obec už

tieto splátky vyplatila a teraz si obec tieto prostriedky, ktoré musela zaplatiť vymáha od bývalého starostu p. Matejku nakoľko došlo k subvenčnému podvodu. Vyšetrovateľ posúdil, že k trestnému činu nedošlo. Odvolali sme sa, ale prokurátor potvrdil tvrdenie vyšetrovateľa. Kontrolórka konštatovala, že teraz máme možnosť podať mimoriadny opravný prostriedok a neverí tomu, že by nám nebolo vyhovené. Ďalej informovala, že v rámci tohto konania je možné uzavrieť súdny zmier ak budú obe strany súhlasiť a v prípade zmierny sudkyňa vypracuje rozhodnutie o zmierny. Avšak pre tento prípad je potrebné upraviť určité časti v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

OZ schvaľuje doplnenie programu: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Svätý Kríž

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

16.45 hod.

d/ Starosta oboznámil poslancov s návrhom programu navrhol doplniť bod: "Mimosúdna dohoda vo veci uzatvorenie súdneho zmierny v prípade vedenom na Okresnom súde Liptovský Mikuláš pod sp. zn. 20 Cb/4/2016 o vydanie bezdôvodného obohatenia za neoprávnené užívanie 1. NP domu s. č. 11 v k. ú. Svätý Kríž bez právneho titulu.,,

OZ schvaľuje doplnenie programu: Mimosúdne dohoda vo veci uzatvorenie súdneho zmierny v prípade vedenom na Okresnom súde Liptovský Mikuláš pod sp. zn. 20 Cb/4/2016 o vydanie bezdôvodného obohatenia za neoprávnené užívanie 1. NP domu s. č. 11 v k. ú. Svätý Kríž bez právneho titulu.

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti:0

Zdržal sa: 0

16.50 hod.

A následne starosta navrhol doplniť bod: Doplnenie programu: Mimosúdne vyrovnanie pohľadávky obce z titulu zaplataenia sumy 3 319,39 € ŠFRB

OZ schvaľuje Doplnenie programu: Mimosúdne vyrovnanie pohľadávky obce z titulu zaplataenia sumy 3 319,39 € ŠFRB

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti:0

Zdržal sa: 0

16.52 hod.

Starosta sa opýtal poslancov či nemajú pripomienky a doplnenia k programu. Poslanci nemali ďalšie pripomienky a doplnenia k programu. O doplnenom programe dal starosta hlasovať, za program ako celok hlasovali za všetci prítomní poslanci.

Program rokovania Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
b) Voľba návrhovej komisie
c) **Doplnené:** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Svätý Kríž – schválenie
c) Schválenie predloženého programu
3. Vyhodnotenie uznesení z OZ 7/2016 zo dňa 30.08.2016
4. **Doplnené:** Mimosúdne vyrovnanie pohľadávky obce z titulu zaplata sumy 3 319,39 € ŠFRB
5. **Doplnené:** Mimosúdne vyrovnanie za náhradu za neoprávnené užívanie nebytových priestorov 1. NP domu s. č. 11 v k. ú. Svätý Kríž bez právneho titulu
6. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly evidencie nehnuteľného majetku obce Svätý Kríž
7. Žiadosť PhDr. Jána Tomčíka o zámenu alebo odkúpenie pozemkov
8. Žiadosť Pavla Vretenára o prenájom pozemku vo vlastníctve obce
9. Zámer na výpožičku nebytových priestorov v budove s. č. 194 pre OŠK Svätý Kríž - schválenie
10. Správa o likvidácii SBD s. r. o.
11. Správa o zúčtovaní likvidácie SBD s. r. o. s obcou
12. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Svätý Kríž – schválenie
13. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením
14. Návrh na majetkovo-právne vysporiadanie ČOV Galovany
15. Rôzne.
16. Záver

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17.00 hod.

k bodu 3: Vyhodnotenie uznesení z OZ 7/2016 zo dňa 30.08.2016. Starosta konštatoval, že uznesenia z OZ č. 7/2016 boli splnené.

OZ berie na vedomie vyhodnotenie uznesení zo zasadnutia OZ č. 7/2016 zo dňa 30.08.2016 s tým, že uznesenia zo zasadnutia OZ č. 7/2016 zo dňa 30.08.2016 boli splnené

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Berie na vedomie: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17.08 hod.

k bodu 4: Mimosúdne vyrovnanie pohľadávky obce z titulu zaplattenia sumy 3 319,39 € ŠFRB. Kontrolórka konštatovala, že túto čiastku musela obec vrátiť ŠFRB za nezrealizovanie bezbariérového bytu v 6 bytovej jednotke s. č. 193. Je potrebné, aby poslanci rozhodli či budú rokovať o tejto mimosúdnej dohode alebo nie. Je však aj potrebné zvážiť, že keď bude prebiehať súdne konanie bude potrebné zaplatiť súdny poplatok, právne zastúpenie a taktiež dobu trvania kým dôjde k rozsudku. Nejde nám o to, aby niekoho zavreli, ale aby sa obci aspoň časť týchto finančných prostriedkov vrátila. Kontrolórka konštatovala, že je potrebné zvážiť čo je pre obec výhodnejšie, či uzavrieť zmier a získať nižšiu sumu, alebo pokračovať v súdnom konaní, kde v konečnom dôsledku možno zistíme, že sme súd vyhrali, ale sme prerobili, pretože sa jedná o dosť nízku sumu a na súdnych trovách a poplatkoch prerobíme. Avšak ak sa uzavrie súdny zmier je potrebné určiť termín do kedy budú finančné prostriedky vyplatené.

OZ schvaľuje Mimosúdne vyrovnanie v prípade vedenom na Okresnom súde Liptovský Mikuláš pod sp. zn. 4C/174/2016 vo veci nároku na zaplattenie sumy 3.319,39 € proti: Dušanovi Matejkovi, nar. 09.04.1950, bytom Svätý Kríž 43, s tým že Dušan Matejka, nar. 09.04.1950, bytom Svätý Kríž 43 vyplatí obci Svätý Kríž 50 % zo sumy 3.319,39 € do 31.12.2016 a trovy konania a právneho zastúpenia si hradí každá zúčastnená strana sama

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17.20 hod.

k bodu 5: Mimosúdne vyrovnanie za náhradu za neoprávnené užívanie nebytových priestorov 1. NP domu s. č. 11 v k. ú. Svätý Kríž bez právneho titulu. Kontrolórka konštatovala, že aj v tomto spore je potrebné zvážiť či ideme súdnou cestou, alebo formou uzatvorenia zmiernu. Poslancom boli predložené návrhy dohody.

OZ schvaľuje vo veci uzatvorenie súdneho zmiernu v prípade vedenom na Okresnom súde Liptovský Mikuláš pod sp. zn. 20 Cb/4/2016 o vydanie bezdôvodného obohatenia za neoprávnené užívanie 1. NP domu s. č. 11 v k. ú. Svätý Kríž

cenu 4,50 €/m²/1mesiac, celý priestor 176 m², t. j. 176 m² x 4,50 € = 792 €/1mesiac.

A: 19 mesiacov (01.06.2014 – 31.12.2015) x 792 € = 15 048 €

B: 8/31 (t. j. do 08.01.2016) x 792 € = 204,38 €

A + B = 15 252,38 €

Prítomní: 7

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Neprítomní: 0

Zdržal sa: 0

17.32 hod.

k bodu 6: Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly evidencie nehnuteľného majetku obce Svätý Kríž. Kontrolórka informovala z akých podkladov vychádzala. Záverom konštatuje, že evidencia nehnuteľností v účtovníctve nezodpovedá právnomu stavu na listoch vlastníctva – rozdielne názvy stavieb, nezapísané všetky stavby na LV. Právny stav nehnuteľností – pozemkov evidovaný na príslušných LV nebolo možné v rámci vykonanej kontroly porovnať so stavom v účtovníctve nakoľko predložená evidencia z účtovníctva neobsahuje špecifikáciu jednotlivých pozemkov podľa čísla parcel a výmery. V účtovníctve vedené nasledovné parcely nie sú zavkladované na LV obce. Inventarizácia majetku nebola vykonaná v súlade so zákonom o účtovníctve.

Na základe zistených skutočností navrhuje nasledovné opatrenia: vykonať mimoriadnu inventarizáciu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce v súlade so zákonom o účtovníctve do 30.11.2016 s vyznačením spôsobu využívania. Vykonať fyzickú aj účtovnú inventarizáciu ostatného majetku obce v súlade so zákonom o účtovníctve do 31.12.2016. V zmysle zistení z vykonanej inventarizácie vykonať opravy v účtovníctve tak, aby boli nedostatky odstránené k 31.12.2016. Zapísať na LV majetok obce odovzdaný do správy ZŠ s MŠ vo Svätom Kríži. Zistiť dôvody chýbajúcich pozemkov na LV.

OZ berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce z vykonanej kontroly evidencie nehnuteľného majetku obce Svätý Kríž (viď príloha)

Prítomní: 7

Hlasovanie: Berie na vedomie: 7

Neprítomní: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 0

17.50 hod.

k bodu 7: Žiadosť PhDr. Jána Tomčíka o zámenu, alebo odkúpenie pozemkov. Starosta informoval, že na minulom OZ bolo schválené vypracovanie geometrického plánu na pozemky obce s tým, že PhDr. Ján Tomčík si dá vypracovať znalecký posudok na jeho pozemky a obec na svoje pozemky. Pozemky obce sú v celkovej výmere 793 m² v hodnote 8500 €, t. j. cca 10,72 €/m². Pozemky PhDr. Jána Tomčíka sú v celkovej výmere 904 m² v hodnote cca 5400 €, t.j. cca 5,97€/m². OZ schválilo zámer zámény pozemkov s tým, že rozdiel v cene pozemkov t. j. 3100 € PhDr. Ján Tomčík doplatí na účet obce.

OZ schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámény pozemkov s doplatením z dôvodu hodného osobitného zreteľa

zamieňa sa:

parc. KN-C 1157/30, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 241 m², vedená na LV 355; parcela KN-C 1157/31, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 400 m² vedená na LV 355 a parcela KN-C 1157/52, druh pozemku ostatné plochy o výmere 152 m² vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž, spolu o výmere 793 m² vedená na LV 355 a podľa znaleckého posudku č. 153/2016 vypracovaný Ing. Jozefom Pavlíkom zo dňa 14.10.2016 v celkovej hodnote 8500 € (t. j. cca 10,72 €),

za pozemky:

parc. KN-C 1220/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 326 m², vedená na LV 644 – GP č. 44026595 – 124/2016; parc. KN-C 2947/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m², vedená na LV 644 – GP č. 44026595 – 124/2016; parc. KN-C 2947/6 druh pozemku ostatné plochy o výmere 114 m², vedené na LV 644 – GP č. 44026595 – 124/2016; parc. KN-C 1210/40, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 217 m², vedené na LV 1101; parc. KN-C 1220/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 77 m², vedené na LV 646; parc. KN-C 1220/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m², vedená na LV 646; parc. KN-C 1220/11, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 10 m², vedená na LV 1100; parc. KN-C 1220/12, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 18 m², vedená na LV 1100 a parc. KN-C 2908/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m², vedené na LV 1247 – GP č. 43606032-23/2007 vo výlučnom vlastníctve PhDr. Jána Tomčíka, Svätý Kríž 134, 032 11 Svätý Kríž spolu o výmere 904 m² a podľa znaleckého posudku č. 154/2016 vypracovaný Ing. Jozefom Pavlíkom zo dňa 17.10.2016 v celkovej hodnote 5400 € (t. j. cca 5,97 €)

Celková výmera zamieňaných pozemkov vo výlučnom vlastníctve Obce Svätý Kríž je 793 m² v celkovej hodnote 8500 € (t. j. cca 10,72 €/m²).

Celková výmera zamieňaných pozemkov vo výlučnom vlastníctve PhDr. Jána Tomčíka, Svätý Kríž 134, 032 11 Svätý Kríž je 904 m² v celkovej hodnote 5400 € (t. j. cca 5,97 €/m²).

Nakoľko nie je rovnaká ani výmera a ani hodnota zamieňaných pozemkov obec zamení uvedené pozemky a rozdiel v hodnote pozemkov 3100 € bude PhDr. Jánom Tomčíkom, Svätý Kríž 134, 032 11 Svätý Kríž doplatený na účet obce.

Za prípad hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži v tomto prípade považuje tieto skutočnosti:

-pozemky vo vlastníctve PhDr. Jána Tomčíka sú potrebné pre činnosť obce, nakoľko sa nachádzajú pod prístupovou miestnou komunikáciou. Sú uzavretím prístupových ciest poza záhrady od poľnohospodárskeho dvora AGRO-RACIO s. r. o. a prístupu poza dom Droppovcov s. č. 146.

Prítomní: 7

Nepřítomní: 0

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - Repová

18.02 hod.

k bodu 8: Žiadosť Pavla Vretenára o prenájom pozemku vo vlastníctve obce. Starosta informoval, že pán Vretenár požiadal obec o prenájom pozemku obce o výmere 43 m², ktorý je pred jeho pozemkom ako zelený pás a pre potreby stavebného povolenia ho musí mať vo vlastníctve, alebo v prenájme, lebo inak mu nebude vydané stavebné povolenie. Takýto istý prípad už OZ riešilo na susednom pozemku p. Vretenára pri potrebe vydania stavebného povolenia pre pána Lacika. OZ schválilo zámer prenájmu pozemku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

OZ schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenajať z dôvodu hodného osobitného zreteľa nehnuteľný majetok obce:

- pozemok o výmere 43 m², č. C-KN 1210/51 v k. ú. Svätý Kríž, druh pozemku – ostatné plochy, umiestnenie pozemku – intravilán v k. ú. Svätý Kríž, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 36735299 – 162/2016, vypracovaným REALLIPTOV, s. r. o., Kpt. Nálepku 2027/12, 031 01 Liptovský Mikuláš dňa 31.10.2016, autorizačne overeným Ing. Františkom Hricom, autorizovaný geodet a kartograf dňa 02.11.2016 z pozemku parc. č. E-KN 2946, k. ú. Svätý Kríž, vedenom na LV 1050.

Záujemcovi: Pavel Vretenár, Za Ohradami 433/17, 032 02 Závažná Poruba

Nájomná zmluva na 50 rokov

Za cenu: 0,10 €/m² za rok

- nájomné bude vyplatené jednorázovo pri podpise zmluvy

Za prípad hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži v tomto prípade považuje tieto skutočnosti:

1. Za účelom vydania stavebného povolenia na stavbu rodinného domu sú uvedené parcely jediným prístupom k pozemku.

Prítomní: 7

Nepítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.06 hod.

k bodu 9: Zámer na výpožičku nebytových priestorov v budove s. č. 194 pre OŠK Svätý Kríž – schválenie. Starosta informoval, že OŠK Svätý Kríž požiadalo o výpožičku nebytových priestorov a areálu futbalového ihriska nakoľko ho využívajú. Kontrolórka konštatovala, že je potrebné dať tento majetok do výpožičky OŠK nakoľko ho užívajú a v prípade napr. zranenia nejakého futbalistu keby sme tento majetok nedali do výpožičky OŠK, tak by zodpovednosť niesla obec. Ďalej konštatovala, že je výhodné dať tento majetok do výpožičky a nie do prenájmu nakoľko sa OŠK poskytuje dotácia z rozpočtu

obce a v prípade, že by obec od OŠK žiadala nájomné v konečnom dôsledku by ho aj tak musela zaplatiť obec formou dotácie, čiže je to nerentabilné. OŠK Svätý Kríž je občianskym združením, ktoré zabezpečuje a rozvíja športové aktivity občanov. Obec poskytuje občianskemu združeniu dotáciu a preto by bolo neúčelné predmet výpožičky prenajať za cenu nájomného. Je však presne potrebné v zmluve o výpožičke špecifikovať práva a povinnosti OŠK a čo všetko bude zabezpečovať obec napr. na futbalovom ihrisku. Taktiež ku koncu roka účtovníčka zosumarizuje poskytnutú dotáciu v naturalizáciách.

OZ schvaľuje zámer na výpožičku nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.9 písm. c) s primeraným použitím §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Nehnuteľný majetok:

nebytový priestor v suteréne budovy s. č. 194 o výmere 173,58 m², nachádzajúci sa v k. ú. Svätý Kríž,

areál futbalového ihriska na parc. KN-C 1274/1 v k. ú. Svätý Kríž

Vlastníctvo: výlučné vlastníctvo Obce Svätý Kríž

Záujemcovi: Obecný športový klub Svätý Kríž, IČO: 36147851

Za prípad hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži v tomto prípade považuje tieto skutočnosti:

OŠK Svätý Kríž je občianskym združením, ktoré zabezpečuje a rozvíja športové aktivity občanov. Obec poskytuje občianskemu združeniu dotáciu a preto by bolo neúčelné predmet výpožičky prenajať za cenu nájomného.

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.10 hod.

k bodu 10: Správa o likvidácii SBD s. r. o.. Zamestnanec obce Mgr. Pavol Tomčík informoval o likvidácii SBD Svätý Kríž s. r. o. a o vzniknutých nevyhnutných výdajoch (viď príloha)

k bodu 11: Správa o zúčtovaní likvidácie SBD s. r. o. s obcou. Ekonómka obce pani Halčinová informovala o zúčtovaní SBD Svätý Kríž s. r. o.. (viď príloha)

OZ schvaľuje vyúčtovanie a predloženú správu o likvidácii SBD Svätý Kríž s. r. o, 032 11 Svätý Kríž 152

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.30 hod.

k bodu 12: Zásady hospodárenie s finančnými prostriedkami obce Svätý Kríž. Kontrolórka informovala, že obec má schválené zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce, ale je ich potrebné aktualizovať. Vysvetlila kde a v akých bodoch nastala zmena. OZ schválilo Zásady hospodárenie s finančnými prostriedkami obce Svätý Kríž

OZ schvaľuje Zásady hospodárenie s finančnými prostriedkami obce Svätý Kríž

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.37 hod.

k bodu 13: Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením. Ekonómka obce informovala o rozpočtových opatreniach 7, 8, a 9/2016

OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 7/2016 v súlade s ustanovením § 14 ods. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Svätý Kríž – aktualizácia rozpočtu rozpočtovým opatrením z dôvodu účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu

-povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) vo výške 3 046 €

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Berie na vedomie: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.44 hod.

OZ berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 8/2016 v súlade s ustanovením § 14 ods. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Svätý Kríž – aktualizácia rozpočtu rozpočtovým opatrením z dôvodu účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu

-povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) vo výške 1 928 €

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Berie na vedomie: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.45 hod.

Rozpočtové opatrenie č. 9/2016 v súlade s ustanovením § 14 ods. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Svätý Kríž – aktualizácia rozpočtu rozpočtovým opatrením z dôvodu účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu

-povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a c) vo výške 9 284 €

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Berie na vedomie: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

18.46 hod.

k bodu 15: Návrh na majetkovo-právne vysporiadanie ČOV Galovany. Starosta informoval, že ide o stále aktuálny problém, ktorý predstavuje riziko pre obec. Nakoľko ide o nevyužitelný, nevýhodný a nefunkčný majetok obce OZ navrhlo zámer predat' tento majetok formou priameho predaja za cenu všeobecnej hodnoty majetku čo predstavuje cenu určenú znaleckým posudkom.

OZ schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predat' majetok obce priamym predajom.

Predmet prevodu: predmetom priameho predaja je Kanalizácia a ČOV TURBO 125 BP Galovany – nevyužitelný, rizikový, nefunkčný majetok pre obec Svätý Kríž.

-parc. C – KN 494/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m², v katastrálnom území Svätý Kríž. Minimálna cena za predaj majetku bude cena stanovená ako všeobecná hodnota majetku znaleckým posudkom.

Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

Cenovú ponuku s navrhovanou cenou za prevod pozemku doručia záujemcovia na Obecný úrad vo Svätom Kríži v uzatvorenej obálke s heslom „Priamy predaj ČOV Galovany - neotvárať“. Na ponuky doručené po termíne sa neprihliada. Schválenie vybraných cenových ponúk sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva. Vyhlasovateľ bude písomne informovať víťazných účastníkov o prijatí ich návrhov ako aj účastníkov, ktorí neuspeli o odmietnutí ich návrhov bez zbytočného odkladu.

Zámer bude zverejnený až po stanovení ceny a jej doplnení do Zámeru.

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Hlasovanie: Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

19.03 hod.

k bodu 16: Rôzne. Starosta informoval o opätovnej žiadosti p. Dany Matejkovej, Svätý Kríž 43 o odkúpenie pozemku parc. KN-C 338/6 druh pozemku ostatné plochy o výmere 163 m² a parc. KN-C 338/27, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2m² tzv „cípik.“ Kontrolórka konštatovala, že tieto pozemky sa prejednávali na predchádzajúcom OZ kde OZ rozhodlo uznesením. Tieto pozemky boli roky užívané a na obec neprišiel žiadny návrh za odškodnenie. Tieto pozemky nám boli vrátené súdom a aj napriek tomu ich nemôžeme užívať. OZ navrhlo, aby na nasledujúce OZ pani Matejková doručila návrh sumy za m² za prenájom, návrh sumy za m² na odkúpenie týchto pozemkov a návrh sumy za doterajšie užívanie týchto pozemkov bez právneho titulu. Poslanec Matejka súhlasil, že tento bod nemusí byť prijatý uznesením a tento návrh bude tlmočiť dcére p. Dane Matejkovej.

Ďalej starosta informoval o žiadosti MKM REMONT o prístavbu prístrešku k 30 bytovej jednotke. Prestrešenie vstupu k predajni potravín Konzum. MKM REMONT požiadala obec o súhlasné stanovisko nakoľko je obec spolumahiteľom tejto budovy. Z uvedeného nákresu nie je zrejme z akých materiálov a v akom prevedení by sa mala táto stavba realizovať. OZ navrhlo doplniť žiadosť o vizualizáciu aspoň s 3 alternatívami a taktiež, aby nebola pri tejto stavbe riešená klimatizácia. Poslanec Matejka súhlasil, že tento bod nemusí byť prijatý uznesením a tento návrh bude tlmočiť MKM REMONT.

Poslančkyňa Repová dotazovala vysokú rýchlosť automobilov a traktorov v obci. Starosta navrhol presunutie značky začiatku obce v smere od obce Lazisko a taktiež možnosť oslovenia policajného zboru o častejšie meranie rýchlosti v obci.

Starosta sa poslancov opýtal na návrhy do rozpočtu na rok 2017. Mgr. Pavol Tomčík navrhol postavenie urnovej steny na cintoríne. Poslanec Matejka a Španko požiadali o osvetlenie ulice od materskej školy popri futbalovom štadióne. Ing. Fronko dotazoval neustále krátke výpadky elektriny. Starosta informoval, že obec kontaktuje a píše sťažnosti v tejto veci. Je však potrebné, aby občania nakoľko oni majú uzatvorené zmluvy s SSE neustále dotazovali túto poruchu SSE. Obec napíše sťažnosť v mene OZ na zníženú kvalitu dodávky elektrickej energie.

Starosta ďalej informoval o pripravovanej akcii Mikuláš 2016 a Silvester 2016 a požiadal poslancov o pomoci pri príprave týchto akcií.

k bodu 17: Záver. Na záver starosta poďakoval prítomným za podnetné návrhy a aktívnu účasť na zasadaní a následne ukončil zasadanie OZ.

Ukončené o 19.42 hod.

Zapísala 15.11.2016

Mgr. Zuzana Tomčíková

Overovatelia zápisnice:

Stanislav Španko

.....

Ing. Ľubomír Tomčík

.....

Vladimír Feketík
starosta