

Spoločný obecný úrad
územného rozhodovania a stavebného poriadku

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

Číslo: MsÚ ÚRaSP 2018/7259-02/JVar

V Liptovskom Mikuláši: 26.09.2018

Vybavuje: Ing. Jana Vargová

Tel.: +421 - 044 55 65 344

E-mail: jana.vargova@mikulas.sk

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**Oznámenie o začatí stavebného konania a upustení
od ústneho pojednávania**

Stavebník **N.L.A. s.r.o.** so sídlom **Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš-Palúdzka IČO 45 857 776** v zastúpení **Ing. Pauko Pavol, Lazisko 48, 032 11 Lazisko** podal dňa **05.09.2018** na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Rodinné domy Lazisko - Panská záhrada - SO 01 Miestne komunikácie a SO 02 Spevnené plochy - chodníky a cyklotrasa**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 235/6, KN-C 235/7, KN-C 235/16, KN-C 235/19, KN-C 235/32, KN-C 235/33, 666 (KN-E 666), 694 (KN-E 694)** v k.ú. **Lazisko**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Lazisko pod č. **ÚRaSP 2015/03697/006Le, ÚRaSP 2016/01972-006/Le** zo dňa **19.05.2016** a nadobudlo právoplatnosť **30.06.2016**.

Popis stavby: Účelom návrhu je vytvorenie účelových komunikácií a tiež riešenie chodníka pre peších a cyklotrasy v rámci plánovanej lokality IBV - Lazisko - Panská záhrada. Navrhované komunikácie sú napojené na cestu III/2329 v dvoch bodoch. Chodník pre peších a cyklotrasa sú napojené na navrhované komunikácie stavby IBV (SO 01 Miestne komunikácie) a taktiež na existujúcu cestu III/2329. Stavba sa nachádza v intraviláne obce Lazisko.

Obec Lazisko, ako príslušný stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 písm. „a“ zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, § 3a ods. 4 zákona 135/1961 Zb. (o pozemných komunikáciách) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona, upúšťa sa podľa § 61 ods. 2 od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do dokladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade územného rozhodovania a stavebného poriadku, ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš počas stránkových hodín (pondelok, streda, piatok).

Účastníci konania **môžu** svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v určenej

alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k predmetnej stavbe, **má sa za to, že so stavbou** z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



Ing. Katarína Šuveríková
vedúca odboru ÚR a SP

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Lazisko a súčasne iným spôsobom, najmä v miestnej tlači, rozhlase, internetovej stránke alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu a na mieste, ktorého sa konanie týka. Posledný deň 15 dňovej lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručuje sa

- vlastníkom dotknutých a susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky

Na vedomie

- N.LA. s.r.o. Lesnícka 10, 031 01 Liptovský Mikuláš-Palúdzka v zastúpení Ing. Pauko Pavol, Lazisko 48, 032 11 Lazisko
- Obec Lazisko, Lazisko 140, 032 11 Lazisko
- Obec Svätý Kríž, Svätý Kríž 152, 032 11 Svätý Kríž
- Pozemkové spoločenstvo urbariátu Lazisko, Lazisko 140, 032 11 Lazisko
- Slovenský vodohospodársky podnik š. p. I. Krasku 3/834, 921 01 Piešťany
- Slovenský pozemkový fond, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš-Vrbica-Nábřežie