

OBEC SVÄTÝ KRÍŽ
Obecný úrad, 032 11 Svätý Kríž

číslo: MsÚ/ÚRaSP 2017/6267-03/Hav

V Liptovskom Mikuláši dňa 27. 9. 2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Stavebník **obec Pavčina Lehota, IČO : 00315664, Pavčina Lehota 71, 031 01 Liptovský Mikuláš** - žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Výstavba amfiteátra v obci Pavčina Lehota** – stavebné úpravy a prístavba osvetovej besedy“ v spojenom územnom a stavebnom konaní.

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **obec Pavčina Lehota, IČO : 00315664, Pavčina Lehota 71, 031 01 Liptovský Mikuláš** podal dňa 23. 3. 2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Výstavba amfiteátra v obci Pavčina Lehota** – stavebné úpravy a prístavba osvetovej besedy“ na pozemku **KN-C 1/1** a **KN-C 1/2**, navrhovaná vodovodná prípojka na pozemku **KN-C 1/1** napojená na verejný vodovod vedený v miestnej komunikácii, v **k. ú. Pavčina Lehota** v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Svätý Kríž ako príslušný stavebný úrad podľa §117 a § 119 ods.3 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 ods.1 písm. a) zák. č. 608/2003 o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie prerokoval žiadosť stavebníkov podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona v spojenom územnom a stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

Stavba „**Výstavba amfiteátra v obci Pavčina Lehota** – stavebné úpravy a prístavba osvetovej besedy“ na pozemku **KN-C 1/1** a **KN-C 1/2**, navrhovaná vodovodná prípojka na pozemku **KN-C 1/1** napojená na verejný vodovod vedený v miestnej komunikácii, v **k. ú. Pavčina Lehota** sa podľa §39, 39a) a §66 ods. 1 stavebného zákona :

p o v o ľ u j e.

Popis stavby :

Existujúci objekt Osvetovej besedy je nepodpivničený, dvojpodlažný s nevyužitým podkrovím. Objekt je po funkčnej a dispozičnej stránke zastaralý, kapacitne a priestorovo nevyhovujúci. Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy a prístavbu tohto objektu tak, aby bol dispozične vyhovujúci, rieši výstavbu amfiteátra a zateplenie celého objektu. Dominantou stavby je amfiteáter. Prístavbou vzniknú nové miestnosti a sociálne zázemie pre návštevníkov divadelných predstavení, koncertov a rôznych kultúrnych a spoločenských podujatí. Celý objekt (existujúca osvetová beseda a prístavba) bude zateplený zateplovacím

systemom z polystyrénu a minerálnej vlny. Počet miest na sedenie v prípade nepriaznivého počasia v zväčšenej spoločenskej sále je 52 osôb. Kapacita amfiteátra bude pre 94 osôb. Po stavebných úpravách a prístavbe existujúceho objektu sa na prízemí bude nachádzať vstupné zádverie, chodba, klubovňa (v čase konania divadelného predstavenia šatňa pre divadelníkov), kuchyňa, umyvárka, WC muži (pre klubovňu a divadlo), WC ženy (pre klubovňu a divadlo), spoločenská sála, vstupná hala, šatňa pre hostí, chodba, miestnosť pre upratovačku, schodisko do podkrovia, predsieň muži, umyvárka + WC muži, predsieň ženy a imobilní, umyvárka + WC imobilní, umyvárka + WC ženy, technická miestnosť, zázemie, pódium amfiteátra. V podkroví sa bude nachádzať v prístavenej časti klub mladých.

Pre návštevníkov kultúrnych podujatí je navrhnutých 18 parkovacích miest. Parkovanie bude zabezpečené v čase kultúrnych podujatí obce na existujúcich odstavných plochách pri cintoríne, kde je k dispozícii 16 parkovacích miest, dve parkovacie miesta sú priamo na pozemku KN-C 1/1 pri Osvetovej besede. Vjazd na pozemok je existujúci z obecnej komunikácie.

Objektová skladba povoloanej stavby :

SO 01 – Výstavba amfiteátra – stavebné úpravy a prístavba osvetovej besedy

SO 02 – Zateplenie stávajúcej časti osvetovej besedy

SO 03 – Zelená infraštruktúra a drobná architektúra

SO 04 – Vodovodná prípojka

Technické údaje stavby :

Zastavaná plocha prístavby :	167,84 m ²
Zastavaná plocha celkom :	348,84 m ²
Užitková plocha prístavby :	142,36 m ²
Užitková plocha celkom :	518,79 m ²
Obstavaný priestor prístavby :	955,00 m ³
Obstavaný priestor celkom :	1977,00 m ³

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov :

- zastavané plochy a nádvorcia

Súhlas na použitie pôdy z PPF :

Nevyžaduje sa.

Projektovú dokumentáciu vypracoval :

Ing. Emília Holéciová, architektonické a stavebné riešenie

Ing. Radoslav Brziak, teploteknické posúdenie stavby, zdravotníctvo, vodovodná prípojka

Ján Zvolenský, umelé osvetlenie, vnútorné silnoprúdové rozvody, bleskozvod

Ing. Ľudovít Beňko, statický posudok stavby

Ing. Miroslava Ščasná, Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

Existujúci objekt sa nachádza na pozemku **parc. č. KN-C 1/2**, jeho prístavba sa nachádza na pozemku **parc.č. KN-C 1/1**, navrhovaná vodovodná prípojka na pozemku KN-C 1/1 napojená na verejný vodovod vedený v miestnej komunikácii, v **k. ú. Pavčina Lehota**.

Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby :

- Existujúci objekt, jeho prístavba, inžinierske siete a odstavné parkovacie plochy sú zakreslené v situačnom výkrese spracovanom na podklade katastrálnej mapy, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
- Prístavba (sociálne zázemie amfiteátra a amfiteáter) bude umiestnená z východnej strany existujúceho objektu (osvetovej besedy); bude vo vzdialenosti 0,70 m od pozemku parc.č. KN-C 1198 rovnako ako existujúci objekt.
- Hrebeň sedlovej strechy existujúceho objektu sa nemení, zostáva 6,920 m nad úrovňou kóty $+0,000$. Hrebeň sedlovej strechy prístavby nepresiahne 8,625 m od kóty $+0,000$. Najvyšší bod plochej strechy nad pódium amfiteátra nepresiahne 3,735 m od kóty $+0,000$.
- **Podmienky napojenia na inžinierske siete a úpravu staveniska :**
- **Vodovod** – objekt bude napojený navrhovanou vodovodnou prípojkou HDPE DN 32 z verejného vodovodu, na prípojke bude osadená vodomerná šachta.
- **Splašková kanalizácia** – nová časť objektu (prístavba) bude odkanalizovaná navrhovanou kanalizačnou prípojkou PVC DN 150 napojenou na existujúcu kanalizačnú prípojkou zaústenú do verejnej kanalizácie.
- **Dažďová kanalizácia** – dažďová voda zo strechy objektu sa zaústi do trativodov, prípadne na okolitý terén.
- **Vykurovanie** – zdrojom tepla budú elektrické konvektory. Na prípravu TÚV bude slúžiť elektrický bojler.
- **Elektroinštalácia** – objekt bude napojený prípojkou NN z elektromerového rozvádzača RE pri obecnom úrade. Prípojka bude zrealizovaná na základe ohlásenia drobnnej stavby na obci Pavčina Lehota, s tým, že obec nemá námietky s jej realizáciou.
- **Bleskozvod** – objekt bude chránený pred bleskom bleskozvodom, v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.
- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Pri uskutočnení stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavieb zákona 237/2000 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.50/1976Zb. / stavebný zákon/, príslušné technické normy a vyhláška č. 532/2002 Z.z.
- **Do kolaudácie predmetnej stavby je potrebné povoliť a zrealizovať preložku trafostanice nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. KN-C 1198 v k.ú. Pavčina Lehota.**
- Stavba bude ukončená **do 24 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Spôsob uskutočňovania : **dodávateľsky**

- **Zhotoviteľ stavby** : Stavebník **do 15 dní** od ukončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby s uvedením názvu firmy a presnej adresy jej sídla, spolu s dokladmi o odbornej spôsobilosti pre vykonávanie tejto činnosti.
- **Stavebný úrad vyžaduje vytýčenie priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou.**
- Na stavbe je potrebné viesť stavebný denník.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby.
- **Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry :**
- Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť tabuľu na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko, na ktorej bude uvedené : označenie stavby, investor, dodávateľ stavebných prác, ktorý orgán a kedy stavbu povolil, stavebný dozor a lehota začatia a ukončenia stavby.
- S odpadom vzniknutým počas realizácie a prevádzky stavby sa musí nakladať v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN Pavčina Lehota.
- Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu susedných nehnuteľností pred poškodením. V prípade poškodenia je stavebník povinný urobiť nápravu, prípadne vzniknutú škodu uhradiť podľa platných predpisov.
- Zariadenie staveniska umiestniť na vlastnom pozemku a k termínu kolaudačného konania zariadenie staveniska odstrániť, pozemok dať do pôvodného stavu.
- Manipulačný priestor je potrebné ohradiť, označiť a zabezpečiť tak, aby nedošlo k úrazu okoloidúcich osôb.
- Stavebnými prácami nesmie byť obmedzený pohyb na prilahlých komunikáciách, je potrebné zabezpečiť ich ochranu pred znečistením.
- Odvedenie dažďových vôd z pozemku a zo stavieb riešiť tak, aby nedochádzalo k zamokreniu susedných pozemkov a nehnuteľností. V prípade poškodenia je stavebník povinný urobiť nápravu - dať pozemok do pôvodného stavu, prípadne vzniknutú škodu uhradiť podľa platných predpisov.
- Šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín strmšia ako 25° musí mať zachytávače zosúvajúceho sa snehu.
- Stavbu realizovať aj v súlade s projektovou dokumentáciou protipožiarnej bezpečnosti stavby.
- Pred zahájením stavebných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste navrhovaných stavieb.
- Križovanie sietí realizovať v zmysle príslušných STN.
- **Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií :**
- **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva** vo vyjadrení pod č. OU-LM-OSZP-2017/010219-002-MA zo dňa 13. 9. 2017 :
- S odpadmi, ktoré budú vznikať počas realizácie sa bude nakladať v súlade s platnou

legislatívou v odpadovom hospodárstve a v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou.

- Pri kolaudácii stavby budú predložené doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní odpadov oprávnenej osobe.
- Odpady so stavby, ktoré už nebude možné využiť, je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle zákona o odpadoch, pričom je potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zariadenie na zber, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov, bitúmenových zmesí) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je potrebné vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska ihneď odvážať.
- **Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie** vo vyjadrení pod č. OU-LM-OSZP-2017/10218-002-Ku zo dňa 30. 8. 2017 :
 - Pri nevyhnutnom výrube drevín je potrebné postupovať podľa zákona o ochrane prírody a krajiny § 46 a § 48 zákona 543/2002 Z.z.
 - Pri realizácii zemných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie.
 - Pri zemných prácach v blízkosti existujúcich stromov a krov postupovať šetrným spôsobom s minimalizovaním poškodenia jednotlivých drevín a ich koreňového systému.
 - V prípade úniku škodlivých látok realizovať opatrenia na zamedzenie ich vsiaknutia do pôdy, vody a horninového prostredia.
 - Pri zemných prácach vykonať opatrenia na zamedzenie zavlečenia invázných druhov rastlín do okolia.
 - V prípade zavlečenia invázných druhov rastlín pri zemných prácach do okolia vykoná investor na vlastné náklady ich odstránenie.
 - Po ukončení zemných prác uviesť terén do upraveného stavu.
- **Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. v Liptovskom Mikuláši** vo vyjadrení pod č. 5175/2017/MH zo dňa 20. 9. 2017 :
 - LVS, a. s. dodá a namontuje vodomer Sensus 420 s trvalým prietokom $Q_3 = 4 \text{ m}^3 / \text{h}$.
 - V bode napojenia navrhovanej kanalizačnej prípojky na existujúcu kanalizačnú prípojku musí byť osadená sútoková revízna šachta.
 - Pred napojením navrhovanej vodovodnej prípojky musí byť pôvodná vodovodná prípojka zrušená na základe požiadavky odberateľa. Zrušenie napojenia prípojky realizujú pracovníci LVS, a.s.. Náklady spojené s odpojením prípojky budú fakturované odberateľovi.
 - Požadované množstvo vonkajšej požiarnej vody (12,0 l/s) z verejného vodovodu je možné zabezpečiť len z dvoch odberných miest a s použitím požiarnej čerpadel.
 - Pre zriadenie vodovodnej prípojky je potrebné predložiť spoločnosti LVS, a.s. žiadosť na predpísanom tlačíve, stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu a ďalšie náležitosti podľa pokynov pracovníkov spoločnosti.
 - V zmysle platných právnych predpisov si LVS, a.s. vyhradzuje právo vstupu na pozemok za účelom odpisu, kontroly, výmeny vodomera.

- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši** v stanovisku pod č. ORHZ-LM1-732-001/2017 zo dňa 25. 9. 2017 :
- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Toto stanovisko spolu s overenou projektovou dokumentáciou stavby Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru požaduje orgán štátneho požiarneho dozoru predložiť pri kolaudačnom konaní.
- **Technická inšpekcia, a.s., Bratislava** v odbornom stanovisku k projektovej dokumentácii pod č. 5324/2/2017 zo dňa 12. 9. 2017 :
- Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádza Technická inšpekcia, a.s. zistenia, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby :
- Zistenia :
- Nie sú určené požiadavky na výplň presklených dverí (bezpečný materiál, označenie) v zmysle bodu 11.2 a 11.4 prílohy č. 1 k nariadeniu vlády SR č. 391/2006 Z. z.
- Nie sú určené požiadavky na rozmery schodiskových stupňov v zmysle čl. 26-30 STN 73 4130.
- Nie sú určené požiadavky na zábradlie francúzskeho okna v podkroví v zmysle čl. 4.2.1, 4.2.3, 4.4.3a) c) d) e) STN 74 3305 a nedostatočne sú určené požiadavky na zábradlie na schodoch v zmysle čl. 4.4.3 písm. a) až f).
- V projekte elektrického zariadenia nie je dostatočne riešený spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri budúcej prevádzke /pred účinkami atmosférickej elektriny - v technickej správe nebol predložený výpočet rizika a zaradenie bleskozvodu triedy vonkajšej ochrany LPS/.
- V projekte elektrického zariadenia nie je dostatočne riešený spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri budúcej prevádzke /v rozvádzači RSM nie je riešený spôsob bezpečného odpojenia od elektrickej energie - vypnutie hlavného vypínača (ističa) nie je vybavené bezpečnostným vypínaním s núteným rozopnutím obvodu/.
- Stavebné výkresy stavby neobsahujú schématické vyznačenie káblových trás.
- V projekte elektrického zariadenia nie je dostatočne riešený spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri budúcej prevádzke /ochrana pred účinkami atmosférickej elektriny/.
- V projekte elektrického zariadenia nie je dostatočne riešený spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri budúcej prevádzke /ochrany pred skratom a preťažením - prúdový chránič FI1 nie je chránený pred skratom a preťažením/.
- Súčasťou projektu stavby nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození, ktoré vyplývajú z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, posúdenie rizika pri ich používaní a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam.
- Nedostatočná je svetlá výška vodomernej šachty 1500 mm.

- Posuvné dvere šírky 800 mm v miestnosti č. 1.17 je potrebné navrhnuť tak, aby v otvorenej polohe bola dodržaná šírka otvoru najmenej 800 mm.
- Zistenia, pripomienky a upozornenia v tomto odbornom stanovisku nebránia vydaniu stavebného povolenia.

K stavbe sa vyjadrili :

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva vo vyjadrení zo dňa 13. 9. 2017; Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie vo vyjadrení zo dňa 30. 8. 2017; Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina vo vyjadrení zo dňa 4. 10. 2017; Technická inšpekcia, a.s., Bratislava v odbornom stanovisku k projektovej dokumentácii zo dňa 12. 9. 2017; Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. vo vyjadrení zo dňa 20. 9. 2017; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši v stanovisku zo dňa 25. 9. 2017.

- **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :** neboli uplatnené.
- **Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 ods.1 zák.č. 71/1967 Zb.**
- **Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.**
- **Ukončenú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.**
- **Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona právne záväzné pre právnych nástupcov konania.**

Odôvodnenie

Stavebník obec Pavčina Lehota, IČO : 00315664, Pavčina Lehota 71, 031 01 Liptovský Mikuláš podal dňa 23. 3. 2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Výstavba amfiteátra v obci Pavčina Lehota – stavebné úpravy a prístavba osvetovej besedy“ na pozemku KN-C 1/1 a KN-C 1/2, navrhovaná vodovodná prípojka na pozemku KN-C 1/1 napojená na verejný vodovod vedený v miestnej komunikácii, v k. ú. Pavčina Lehota v spojenom územnom a stavebnom konaní spolu s dokladmi a predpísanou dokumentáciou vypracovanou Ing. Emíliou Holéciovou. Stavebný úrad zistil, že žiadosť o stavebné povolenie spĺňa všetky predpísané náležitosti podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z..

Stavbu bude uskutočňovať stavebník dodávateľsky. Stavebník do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby s uvedením názvu firmy a presnej adresy jej sídla, spolu s dokladmi o odbornej spôsobilosti pre vykonávanie tejto činnosti.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach uvedených v §37, 62 a 63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené

záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vo všeobecných požiadavkách na výstavbu v súlade so zákonom 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, zmien a doplnení, príslušné ustanovenia slovenských technických noriem a vyhláške č. 532/2002 Z. z.

Začatie spojeného územného a stavebného konania bolo oznámené účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámením zo dňa 30. 8. 2017 verejnou vyhláškou a v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona bolo upustené od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia a v rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky. Stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Umiestnenie a realizácia stavby nie je v rozpore so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu uvedenými v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Dokumentácia stavby spĺňa podmienky pre umiestnenie stavby v súlade s územným plánom obce Pavčina Lehota spracovaným a schváleným obecným zastupiteľstvom dňa 7. 6. 2002 uznesením č. 2/2002.

Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

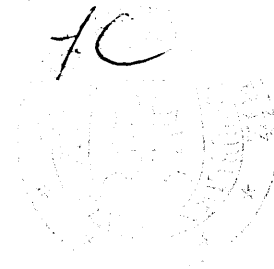
Vlastníctvo bolo preukázané : Listom vlastníctva č. 340 zo dňa 28. 8. 2017, v k.ú. Pavčina Lehota

Poučenie

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na obec Svätý Kríž prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, ul. Andreja Kmeťa č. 17, 010 01 Žilina.

Rozhodnutie možno preskúmať správnym súdom, návrh na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom je možné podať až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Vladimír Feketík
starosta obce



Doručuje sa

- Účastníkom konania doručené verejnou vyhláškou

Obec Pavčina Lehota, Pavčina Lehota 71, 031 01 Liptovský Mikuláš, s tým, že starosta obce Miroslav Ščasný oboznámi občanov v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní

Toto rozhodnutie má podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce/mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Na vedomie

- ✓ Obec Svätý Kríž, starosta obce Vladimír Feketík, 032 11 Svätý Kríž
✓ Ing. Emília Holéciová, Zádvorie 192/58, 031 01 Liptovský Mikuláš (projektant)
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
Krajské múzeum a Hasičsko a záchranného zboru, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš

Vyvesené v mieste stavby dňa: Zvesené dňa:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Oznámené iným spôsobom (akým) dňa: