

Obec Svätý Kríž

so sídlom Svätý Kríž 152, 032 11 Svätý Kríž
IČO: 00315508
zastúpená Dušanom Matejkom, starostom

zverejňuje

Zámer nájmu nehnuteľného majetku obce

spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, po schválení zámeru, ktorý je súčasťou uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Svätom Kríži dňa 10.05.2022 uznesením č. 31/2022 zo dňa 10.05.2022

Nehnutel'ny majetok:

Nájom pozemku **parc. reg. C KN č. 1274/5** o výmere 2760 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý vzniká z pôvodného pozemku parc. reg. C KN 1274/1 o výmere 18251 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúceho sa v okrese Liptovský Mikuláš, obci Svätý Kríž, k. ú. Svätý Kríž, vedeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 355, podľa geometrického plánu č. 36735299-59/2022, vyhotoveného spoločnosťou Realliptov, s.r.o., kpt. Nálepku 2027/12, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 735 299 dňa 20.04.2022, vyhotovil Bc. Marek Benko, autorizačne overeného Ing. Františkom Hricom dňa 21.04.2022 a úradne overeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor. Vypracovanie GP a zápis GP zabezpečí na náklady Obce Svätý Kríž.

v cene: 0,0004 EUR / m²/rok, na dobu neurčitú

Vlastníctvo: výlučné vlastníctvo Obce Svätý Kríž v 1/1-ine

Záujemcovi: MAFES, s. r. o., so sídlom 032 11 Svätý Kríž 114, IČO: 52 702 626, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vl. č. 73272/L

Za prípad hodný osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo vo Svätom Kríži v tomto prípade považuje nasledovné skutočnosti:

„Spoločnosť MAFES, s. r. o. na základe nájomnej zmluvy zo dňa 30.09.2019 v znení dodatku č. 1 zo dňa 31.12.2019, uzatvorenej s obcou Svätý Kríž užíva ako nájomca budovu s. č. 309 (Šport bar). Prenájom pozemku parc. reg. C KN č. 1274/5 na účely prevádzkovania údržby športovísk sa zabezpečí skvalitnenie a rozšírenie poskytovaných služieb nájomcu o možnosti využívania športovísk“

Obsahom nájomnej zmluvy bude zároveň záväzok nájomcu – MAFES, s. r. o. umožniť obci Svätý Kríž využívanie unimobuniiek, nachádzajúcich sa na prenajímanom pozemku parc. reg. C KN č. 1274/5, slúžiacich ako šatne pre futbalistov, ako aj umožniť obci Svätý Kríž zriadenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky na prenajímanom pozemku parc. reg. C KN č. 1274/5.

Dušan Matejka, starosta

Zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa: 02.06.2022

Zvesené: 16-06-2022

